

Ogłoszenie Wójta Gminy Wielopole Skrzyńskie o naborze wniosków o udzielenie dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

Na podstawie Uchwały nr XLI.332.2023 Rady Gminy w Wielopolu Skrzyńskim z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na realizację zadań inwestycyjnych obejmujących finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, ich rozliczania oraz kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Wójt Gminy Wielopole Skrzyńskie, ogłasza nabór wniosków o udzielenie dotacji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Ogłoszony nabór stanowić będzie podstawę do udzielenia dotacji celowej o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022.840 t.j. z dnia 2022.04.19).

1. Rodzaj zadań planowanych do dofinansowania.

Zgodnie z założeniami Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, dotacja może być udzielona przez Gminę (dotacja o której mowa w art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) na nakłady konieczne, określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami tj. na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub znajdującym się w ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dotacja może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji *zabytku*;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych *zabytku* lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego *zabytku*;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego *zabytku* kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności *zabytku*, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;

- 12) modernizację instalacji elektrycznej w *zabytkach* drewnianych lub w *zabytkach*, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz *zabytków* archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy *zabytku* wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

2. Dotacja będzie przysługiwała właścicielom, posiadającym tytuł prawny do zabytku.

Uprawnionymi do złożenia wniosków o udzielenie dotacji celowej z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków są osoby fizyczne lub osoby prawne posiadające tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego do zabytku wpisanego do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami lub znajdującym się w ewidencji zabytków wskazanej w art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. Zasady składania wniosków o udzielenie dotacji:

1) Wnioski należy składać do Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Do wniosku należy dołączyć:

- a) Decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytków, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (nie dotyczy zabytku wpisanego jedynie do gminnej ewidencji zabytków).
- b) Aktualna decyzja Wojewódzkiego Konserwatora zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac lub robót objętych wnioskiem o dotację lub zalecenia konserwatorskie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotycząca prac przy zabytku w przypadku zabytków wpisanych jedynie do gminnej ewidencji zabytków.
- c) Dokument potwierdzający tytuł prawny do władania zabytkiem (aktualny odpis z księgi wieczystej, w przypadku braku księgi wieczystej wypis z rejestru gruntów).
- d) Kosztorys wraz z harmonogramem planowanych prac (dokumenty zatwierdzone przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków należy dostarczyć najpóźniej przed podpisaniem umowy dotacyjnej).
- e) Aktualne pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót wymagających uzyskania pozwolenia na budowę.

2) Wnioskodawca może złożyć kilka wniosków. Jeden wniosek może dotyczyć jednego zabytku. Każdy z wniosków musi być przypisany do jednej z trzech kategorii dofinansowania:

- do 150 000 złotych,

- do 500 000 złotych,
- do 3 500 000 złotych.

3) Wnioski należy złożyć w zamkniętej kopercie z adnotacją „**Rządowy Program Odbudowy Zabytków**”:

- osobiście w Sekretariacie Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim, Wielopole Skrzyńskie 200, 39-110 Wielopole Skrzyńskie.

lub

- korespondencyjnie za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe listownie na adres: Urząd Gminy w Wielopolu Skrzyńskim, Wielopole Skrzyńskie 200, 39-110 Wielopole Skrzyńskie,

lub

- elektronicznie za pośrednictwem skrytki ePUAP Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim.

4) **Termin składania wniosków: od 10 stycznia 2024 r do dnia 19 stycznia 2024 r. do godz. 15:00.**

O zachowaniu terminu decyduje data złożenia lub wpływu wniosku bezpośrednio do Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim.

Wniosek musi być opieczetowany i podpisany przez osobę/osoby, która/e zgodnie z postanowieniami statutu lub innego aktu jest/są uprawniona/e do reprezentowania podmiotu i zaciągania w jego imieniu zobowiązań finansowych oraz zawierania umów.

4. Zasady oceny i wyboru wniosków.

1. Oceny wniosków dokonuje Komisja powołana przez Wójta Gminy Wielopole Skrzyńskie w dwóch etapach:

Etap I: Ocena formalna – dokonywana w oparciu i następujące kryteria formalne:

1. Wniosek złożony w terminie. TAK/NIE
2. Wniosek złożony przez uprawniony podmiot. TAK/NIE
3. Wniosek dotyczy obiektu wpisanego do rejestru zabytków województwa podkarpackiego lub gminnej ewidencji zabytków i znajduje się na stałe w granicach administracyjnych Gminy Wielopole Skrzyńskie. REJESTR ZABYTKÓW/GEZ
4. Wniosek został sporządzony na prawidłowym formularzu. TAK/NIE
5. Wypełniono wszystkie wymagane pola wniosku. TAK/NIE
6. Wniosek został podpisany przez uprawnione osoby. TAK/NIE
7. Kserokopie załączników do wniosku zostały potwierdzone są za zgodność z oryginałem we właściwy sposób przez uprawnione osoby. TAK/NIE
8. Kwalifikowalność wydatków (zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). TAK/NIE
9. Wysokość wnioskowanej dotacji: do 3 500 000 zł/do 500 000 zł/do 150 000 zł
10. Wnioskodawca dołączył dokument potwierdzający wpis do rejestru zabytków. TAK/NIE
11. Wnioskodawca dołączył dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości lub jego wyposażenia. TAK/NIE

12. Do wniosku dołączono pozwolenie/zgody właściwego organu ochrony zabytków na prowadzenie prac przy zabytku. TAK/NIE

13. Do wniosku dołączono pozwolenie na budowę / zaświadczenie właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w odniesieniu do zgłoszenia robót budowlanych. - jeśli dotyczy. TAK/NIE

14. Do wniosku dołączono prawidłowy kosztorys prac lub robót budowlanych dotyczący realizowanego zadania. TAK/NIE

15. Do wniosku dołączono zgodę współwłaściciela/li zabytku - jeśli dotyczy. TAK/NIE

Etap II. Ocena merytoryczna

1. Kategoria zabytku (5-10 pkt):

- wpisany w rejestr zabytków: 10 pkt;
- wpisany w gminnej ewidencji zabytków: 5 pkt

2. Stopień przygotowania dokumentacji niezbędnej do realizacji zakresu zadania inwestycyjnego określonego we wniosku (0-10 pkt):

- decyzja właściwego organu ochrony zabytków zezwalająca na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku: 10 pkt;
- w przypadku braku ww. decyzji opinia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków na temat zakresu planowanych prac budowlanych lub konserwatorskich przy zabytku wydana na podstawie programu prac konserwatorskich lub projektu budowlanego: 7 pkt;
- w przypadku prac przy zabytku ruchomym: program prac konserwatorskich podpisany przez osobę uprawnioną do jego opracowywania: 5 pkt;
- w przypadku prac przy zabytku nieruchomym: projekt budowlany: 5 pkt;
- w przypadku braku programu prac konserwatorskich lub projektu budowlanego: wytyczne konserwatora zabytków dotyczące zakresu prac budowlanych lub konserwatorskich przy zabytku: 2 pkt;
- brak dokumentacji: 0 pkt

3. Kompleksowość planowanych prac i wpływ zabytku na atrakcyjność turystyczną gminy (0-10 pkt):

- stan techniczny zabytku i złożoność planowanych prac: 0-3 pkt.
- dostępność zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów: 0-2 pkt.
- wartość historyczna, naukowa lub artystyczna zabytku: 0-2 pkt.
- wpływ obiektu zabytkowego na atrakcyjność turystyczną i kulturalną gminy: 0-3 pkt.

4. Wykaz prac lub robót przy zabytku wykonanych w okresie ostatnich 3 lat (0 albo 5 pkt):

- tak: 5 pkt;
- nie: 0 pkt.

Łączna maksymalna ilość punktów do zdobycia według kryteriów merytorycznych: 40 pkt.

2. Komisja dokonuje wyboru wniosków o udzielenie dotacji na podstawie łącznej liczby przyznanych punktów w ramach kryteriów merytorycznych, sporządzając listę rankingową operacji wybranych do udzielenia dotacji, mieszczących się w limicie 2 zadań zgłoszonych przez samorząd. Pozostałe wnioski komisja ujmuje na liście rezerwowej.

3. Od oceny komisji i rozstrzygnięcia naboru nie przysługuje prawo odwołania.

4. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Gminy w Wielopolu Skrzyńskim w formie uchwały, na warunkach określonych we wstępnej promesie udzielonej Gminie Wielopole Skrzyńskie przez Bank Gospodarstwa Krajowego, określając nazwę podmiotu otrzymującego dotację, kwotę przyznanej mu dotacji, nazwę zadania, na wykonanie którego przyznano dotację oraz czas, na który udzielono dotację.

5. Wartość dofinansowania.

1. Łączna kwota dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków nie może przekraczać wysokości 100 % nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

2. W przypadku, gdy wartość ostateczna zadania inwestycyjnego objętego dofinansowaniem z Programu, ustalona po przeprowadzeniu postępowania zakupowego wnioskodawcy, będzie wyższa niż jej wartość przewidywana we wniosku o dofinansowanie, wnioskodawca jest zobowiązany do pokrycia różnicy pomiędzy wartością przewidywaną, a wartością ostateczną.

6. Postanowienia końcowe

1. Wnioski złożone po dniu 19.01.2024 r. nie będą rozpatrywane.
2. Szczegółowe zasady niniejszego naboru określa Uchwała nr XLI.332.2023 Rady Gminy w Wielopolu Skrzyńskim z dnia 16 marca 2023 r. w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na realizację zadań inwestycyjnych obejmujących finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, ich rozliczania oraz kontroli w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, stanowiąca zał. nr 2 do niniejszego naboru.
3. Szczegółowe zasady realizacji i finansowania inwestycji ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków znajdują się pod adresem:

<https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow-edycja-pierwsza/>


WÓJT
mgr inż. Marek Tęczar