

**Wykonawcy biorący udział  
w postępowaniu**

**Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „Dostawa i montaż kolektorów słonecznych i instalacji fotowoltaicznych na terenie gminy Wielopole Skrzyńskie” – oznaczonego symbolem ref. RRz.271.28.2018**

Zamawiający tj. Gmina Wielopole Skrzyńskie informuje, iż do wyżej wymienionego postępowania zostały złożone zapytania. W związku z tym zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami) Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

**Pytanie nr 1**

„Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie instalacji kolektorów słonecznych zawarte jest w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem Prawu Budowlanemu. Ponadto zgodnie z Obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju Poz. 1422 z dnia 17 lipca 2015 r oraz zawartą definicją instalacji grzewczych w Rozdziale 4 par 133.1. widnieje zapis”

*„§133.1. Instalacje ogrzewczą wodną stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdującymi się za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, węzeł ciepłowniczy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompy ciepła”.*

Co oznacza, że w przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p. 1.5). W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100% wymagania według aktów prawnych j.w.

Uznanie instalacji kolektorów słonecznych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa w załączonym piśmie.

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami a podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełnią

wszystkie wszelkie wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z 100% wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 (poz. 926 p.1.5.).”

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza do zastosowania izolacje takie jak areożel, włókno poliestrowe oraz kauczuk EPDM.

Ponadto informuję, że w obowiązującym załączniku do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 lipca 2013 „Wymagania izolacji cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii” pkt 1.5 zostały wskazane minimalne wymogi izolacji cieplnych przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej (w tym przewodów cyrkulacyjnych) oraz instalacji chłodu i ogrzewania powietrznego. Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiotowa izolacja zastosowana na instalacji solarnej nie jest objęta w/w wymaganiami.

Zamawiający w dokumentacji projektowej wskazuje wymagania minimalne, odpowiednie dla zaprojektowanej instalacji, uwzględniające wymagania producentów urządzeń, strat ciepła, związane z przenoszeniem wysokich temperatur ryzyko oparzenia użytkownika oraz zabezpieczenia rurociągów prowadzonych na zewnątrz przed niszczącym działaniem promieniowania U V i uszkodzeniami mechanicznymi.

Zamawiający nie widzi przeciwwskazań jeżeli Oferent zastosuje izolację grubszą z jednoczesnym zachowaniem systemowego rozwiązania w zakresie odporności na promieniowanie UV, warstwy ochronnej przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz warunkami stosowanych temperatur. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż wymagany przez Zamawiającego wówczas należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej zgodnie z uwagą nr 1 do tabeli w pkt 1.5 załącznika nr 2 „Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii” rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422). W celu nie ograniczania konkurencyjności Zamawiający nie stawia żadnych wymagań w stosunku do klasy palności izolacji, wymaga jednak przedłożenia aktualnej deklaracji zgodności na znak CE lub B wykonanej dla rury solarnej wraz z izolacją.

#### **Pytanie nr 2**

**„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wymagał przygotowania dokumentacji projektowej oraz powykonawczej.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza iż nie będzie wymagał przygotowania dokumentacji projektowej oraz powykonawczej.

### **Pytanie nr 3**

**„Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania wizji lokalnych lokalizacji, dla których będą odbywały się montaż instalacji.”**

#### **Odpowiedź:**

Przed przystąpieniem do prac montażowych, Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnych na wszystkich obiektach, na których będą montowane instalacje.

### **Pytanie nr 4**

**„Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie Internetu dla realizacji wymagań projektu leży po stronie Beneficjenta.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga podłączenia do internetu tylko te inwertery fotowoltaiczne, które będą montowane w budynkach z dostępem do internetu poprzez sieć domową, Zamawiający nie wymaga podłączenia do internetu sterowników solarnych.

### **Pytanie nr 5**

**„Prosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących wymogu dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w danej specjalności. Wiele podobnego typu inwestycji realizowanych jest z powodzeniem bez udziału tego typu osób, dzięki czemu Wykonawca może obniżyć koszty swojej oferty.”**

#### **Odpowiedź**

Zamawiający pozostawia wymóg dysponowania osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami w danej specjalności, bez zmian.

### **Pytanie nr 6**

**„Prosimy o podanie potwierdzenie, że Zamawiający niezwłocznie potwierdzi Wykonawcy mailem zwrotnym otrzymanie elektronicznego JEDZ przesłanego również przy pomocy poczty elektronicznej.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że po otrzymaniu przesłanego droga elektroniczną JEDZ potwierdzi Wykonawcy jego otrzymanie mailem zwrotnym.

#### **Pytanie nr 7**

**„Prosimy o informację czy zamawiający dopuszcza w dokumentacji zbiorniki stalowe pokryte emalią chronione anoda magnezową o pojemności nie mniejszej niż wymagane w projekcie?”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga zabezpieczenia antykorozyjnego zbiorników solarnych anodą tytanową.

#### **Pytanie nr 8**

**„Prosimy o uznanie równoważności rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem lambda 0,035 W/(mK) w temp 0°C zgodnej z normą PN-EN 12667:2002”.**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza rozwiązanie zaproponowane przez Pytającego.

#### **Pytanie nr 9**

**„Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Beneficjenta.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wymaga montażu grzałek w zasobnikach solarnych. Zasobniki solarne muszą posiadać możliwość zamontowania grzałki. Ewentualny zakup grzałki leży po stronie właściciela budynku.

#### **Pytanie nr 10**

**„Prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż reduktora ciśnienia nie leży po stronie Beneficjenta.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zakup i montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy.

#### **Pytanie nr 11**

**„Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy, zaś zakup pompy z wymaganym osprzętem, rurami, izolacją i czujnikami leży w gestii Beneficjenta.”**



**Odpowiedź:**

Podłączenie górnej wężownicy leży po stronie Wykonawcy wraz z dostarczeniem przewodów, niezbędnej armatury i izolacji. Ewentualny zakup pompy ładującej zasobnik z wymaganą armaturą leży po stronie właściciela budynku na jego wyraźną prośbę. Czujniki potrzebne do ewentualnego podłączenia pompy ładującej powinny być w standardowym wyposażeniu sterownika solarnego.

**Pytanie nr 12**

**„Czy opinia kominiarska jest wymagana przy przeprowadzeniu rur solarnych przez wolny kanał wentylacyjny? Jeśli tak po czyjej stronie leży uzyskanie takiej opinii – Wykonawcy czy Użytkownika instalacji?”**

**Odpowiedź:**

Przewody solarne można prowadzić nieczynnym kanałem wentylacyjnym w pomieszczeniu kotłowni, w przypadku potrzeby przeprowadzenia czynnym kanałem wentylacyjnym, jest to możliwe pod warunkiem że kanał wentylacyjny ma wymiar minimum 20x14 mm oraz pod warunkiem dostarczenia opinii kominiarskiej o możliwości przeprowadzenia przewodów przez właściciela budynku.

**Pytanie nr 13**

**„Prosimy o potwierdzenie, że montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.”**

**Odpowiedź:**

Montaż zaworu antyskażeniowego nie jest wymagany.

**Pytanie nr 14**

**„Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Przygotowanie instalacji elektrycznej leży po stronie właściciela budynku.

**Pytanie nr 15**

**„Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Użytkownika/Właściciela budynku leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż kolektorów oraz instalacji fotowoltaicznych.”**

**Odpowiedź:**

W przypadku konieczności montażu kolektorów słonecznych na gruncie, właściciel budynku przygotowuje teren pod montaż kolektorów ( wyrównanie terenu ) zaś zakup bloczków betonowych, na których posadowione będą kolektory słoneczne leży po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 16**

**„Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza. Wykonanie wzmocnienia konstrukcji dachu leży po stronie Beneficjenta – właściciela budynku.

**Pytanie nr 17**

**„Prosimy o informacje czy w zakresie przetargu znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe.”**

**Odpowiedź:**

Budynki objęte zakresem przetargu nie są obiektami zabytkowymi i nie znajdują się w strefie objętej ochroną konserwatorską.

**Pytanie nr 18**

**„Prosimy o zmianę formularza ofertowego zawierającego dodatkowo cenę za wykonanie instalacji projektowej.”**

**Odpowiedź:**

Zdaniem Zamawiającego, Wykonawcy chodziło w niniejszym pytaniu o wyodrębnienie w formularzu ofertowym osobnej pozycji dla określenia ceny za wykonanie dokumentacji projektowej (w treści pytania jest „wykonanie instalacji projektowej”). Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2 Zamawiający nie żąda wykonania dokumentacji projektowej. W związku z powyższym nie uwzględnia się prośby Wykonawcy o zmianę formularza ofertowego.

**Pytanie nr 19**

**„Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem”**

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, iż zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.

#### **Pytanie nr 20**

**„Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.”**

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że w sytuacji gdy sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej pamięci SD lub micro SD.

#### **Pytanie nr 21**

**„Prosimy o potwierdzenie, że dostawa modemów komunikacyjnych w sterownikach solarnych nie jest wymagana przez Zamawiającego.”**

#### **Odpowiedź:**

„Zamawiający nie wymaga montażu modemów komunikacyjnych z internetem. Sterownik musi posiadać jedynie taką możliwość.”

#### **Pytanie nr 22**

**„Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zbiornika cwu w instalacji leży po stronie Właściciela budynku.”**

#### **Odpowiedź:**

Demontaż istniejącego zasobnika CWU leży po stronie Wykonawcy.

#### **Pytanie nr 23**

**„Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.”**

#### **Odpowiedź:**

Doprowadzenie wody zimnej, wody ciepłej, przewodów zasilania i powrotu z kotła do pomieszczenia, w którym montowany będzie zasobnik, leży po stronie właściciela budynku.

#### **Pytanie nr 24**

**Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający objęty jest procedurą odwrotnego obciążenia i rozliczenie z realizacji inwestycji będzie odbywało się w kwocie netto.**

**Odpowiedź:**

Zamawiający tj. Gmina zobowiązany jest do stosowania ustawy z dnia 11 marca 2015 roku o podatku od towarów i usług.

**Pytanie nr 25**

Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów dotyczących wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy wymagane zabezpieczenie to 10 % ceny podanej w ofercie. Pragniemy zwrócić uwagę, że przedstawiona wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia jest to maksymalną dopuszczaną przez ustawodawcę (art. 150 ust 2 Pzp). Kwestia żądania od wykonawcy zabezpieczenia jest sprawą fakultatywną, gdzie nie został narzucony w żaden sposób wymóg określania zabezpieczenia na maksymalnym możliwym poziomie. Warto zauważyć, że znane są postępowania publiczne, których wartości ofert znacznie przekraczają szacunkową wartość przedmiotowego zadania, a jednak wielkość zabezpieczenia była znacznie niższa. Prosimy o zmianę wymaganego zabezpieczenia na 5 % ceny podanej w ofercie. Proponowana zmiana zapewni bardziej proporcjonalnie odniesienie do zakresu zamówienia i tym samym w pełni pozwoli zabezpieczyć ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie uwzględnia prośby Wykonawcy. Żądana wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynosi 10 %.

**WÓJT**  
  
*mgr inż. Marek Tęczar*