

Gmina Wielopole Skrzyńskie
39-110 Wielopole Skrzyńskie 200

Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO”, nr ref. RR.271.4.2017.ŁD

Zamawiający tj. Gmina Wielopole Skrzyńskie informuje, iż do wyżej wymienionego postępowania zostały złożone pytania. W związku z tym zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zmianami) Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

W odniesieniu do czystych strat finansowych prosimy o akceptację poniższych wyłączeń:
Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) spowodowane przez produkt wprowadzony do obrotu przez Ubezpieczonego;
- 2) spowodowane przez prace lub usługi niewykonane w całości lub części, albo wykonane wadliwie przez Ubezpieczonego,
- 3) związane z działalnością:
 - a) bankową lub ubezpieczeniową,
 - b) księgową lub finansową,
 - c) leasingową,
 - d) dotyczącą przetwarzania danych lub instalacji oprogramowania,
 - e) reklamową,
 - f) pośredników turystycznych i organizatorów turystyki,
 - g) polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu;
- 4) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności;
- 5) związane z wykonywaniem usług projektowych, nadzorem lub kierowaniem budowy;
- 6) wynikające z niedotrzymania terminów, wszelkiego rodzaju opóźnień lub zwłoki;
- 7) wynikające z czynów nieuczciwej konkurencji, w tym z naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa, tajemnicy handlowej, zawodowej;
- 8) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy, papierów wartościowych;
- 9) związane ze sprawowaniem funkcji członka organu władz spółki kapitałowej;
- 10) związane ze stosunkiem pracy;
- 11) polegające na zapłacie lub wynikające z zapłaty kar pieniężnych, grzywien sądowych lub administracyjnych, odszkodowań o charakterze karnym (punitive & exemplary damages), nawiązek lub innych kar o charakterze pieniężnym, albo należności publicznoprawnych lub opłat manipulacyjnych oraz odsetek od tych kwot,

Odpowiedź:

Potwierdzam z wyłączeniem pkt. 4). Zakres tego zapisu jest zbyt szeroki.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej,

farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 4:

W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczeniowej nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC za produkt (gastronomiczny / woda) ochrona nie będzie obejmować szkód związanych z następstwem przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba oraz innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie ujęte w SIWZ jednostki organizacyjne.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ostatnich 3 lat nie wystąpiły żadne szkody ani roszczenia z tyt. ubezpieczenia OC działalności

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 11:

Odnosnie rozszerzenia o szkody wyrządzone w związku z zarządzaniem drogami publicznymi prosimy o informację – jaki jest stan techniczny zgłoszonych do ubezpieczenia odcinków? Ile wynosił fundusz remontowy w roku ubiegłym i jaki jest zaplanowany na lata kolejne?

Odpowiedź:

Stan techniczny dróg jest zadawalający.

Wysokość funduszu remontowego:

2017 r. - 81018,00

2018 r. - 20000,00

Pytanie 12:

Prosimy o potwierdzenie, że każda zmiana umowy wymagać będzie akceptacji zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Wyrażamy zgodę, pod warunkiem, że nie dotyczy to zmian określonych w pkt. 16 SIWZ.

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie 14:

Prosimy o wykreślenie z treści SIWZ zapisu: „Zamawiający przewiduje możliwość automatycznego przedłużenia umowy na okres maksymalnie sześciu miesięcy. Prawo do skorzystania z opcji automatycznego przedłużenia umowy przysługuje wyłącznie Zamawiającemu. Wykonawca nie może odmówić wykonania zamówienia w ramach tej opcji. Wykonawca nie może zmienić warunków wykonywania zamówienia w okresie automatycznego przedłużenia umowy względem warunków zastosowanych w okresie podstawowym wykonania zamówienia. Zastrzeżenie powyższe dotyczy także stawek/składek ubezpieczeniowych. Rozliczenie składki nastąpi za okres faktycznie udzielonej ochrony wg systemu pro rata temporis.” oraz zapis § 2 pkt. 1 wzoru umowy dot. części I Zamówienia

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 15:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia OC działalności zapisu: „Zamawiający zachowuje prawo jednorazowego odtworzenia sumy gwarancyjnej w czasie trwania umowy ubezpieczenia (...)”.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 16:

Prosimy o wprowadzenie następujących wyłączeń odpowiedzialności dla szkód powstałych w związku z wykonywaniem zadań publicznych:

„ Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- związane z popełnieniem przestępstwa przez osobę objętą ubezpieczeniem
- które Ubezpieczony jest zobowiązany naprawić wyłącznie z uwagi na względy słuszności
- powstałe w wyniku niewypłacalności
- powstałe wskutek ujawnienia wiadomości poufnej
- wynikłe z decyzji podjętych przez Ubezpieczonego w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania”

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 17:

Prosimy o zachowanie prawa do regresu w stosunku do podwykonawców – wykreślenie słów „bez prawa do regresu do podwykonawcy”

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 18:

W odniesieniu do podanej szkodowości prosimy o podanie przyczyn szkód.

Odpowiedź:

Z otrzymanego od ubezpieczyciela zaświadczenia nie wynikają żadne dodatkowe informacje, a ze względu na ograniczony czas nie mamy możliwości uzyskania dodatkowych wyjaśnień.

Pytanie 19:

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń prosimy o odpowiedź – czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź:

Dotychczasowe polisy były zawierane przez poszczególne jednostki w ograniczonym zakresie. Mienie ubezpieczone było na ryzykach nazwanych. Do polis zastosowanie miały ogólne warunki.

Pytanie 20:

W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach do których odnosi się wykazana szkodowość.

Odpowiedź:

Dotychczasowe fransyzy były zgodne z owu poszczególnych ubezpieczycieli.

Pytanie 21:

Prosimy o informację czy są wykonywane przeglądy roczne oraz czy w przeglądach są zalecenia warunkujące użytkowanie budynków? Jeżeli tak poprosić o wskazanie budynku oraz informację jakie to zalecenia

Odpowiedź:

Zamawiający wykonuje roczne przeglądy obiektów budowlanych. Zamawiający do dnia dzisiejszego nie otrzymał w związku z wykonywaniem ww. przeglądów zaleceń warunkujących użytkowanie budynków.

Pytanie 22:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności dla szkód w wyniku dewastacji z 100 000,00 zł na 50 000,00 zł

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 23:

Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat,

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

W okresie ostatnich 20 lat (przede wszystkim w latach 2009 – 2010) wystąpiły lokalne podtopienia spowodowane wystąpieniem ulewnych oraz intensywnych opadów deszczu, które również spowodowały szkody w mieniu gminy, w tym w zakresie infrastruktury drogowej oraz częściowo także budynków komunalnych. Ponieważ ryzyko to nie było ubezpieczone, szkody były usuwane we własnym zakresie. W związku z tym Zamawiający nie dysponuje dokładnym zestawieniem wysokości strat.

Na terenie gminy nie ma obecnie wyznaczonych obszarów zagrożenia powodziowego.

Nie wyrażamy zgody na wprowadzenie limitu na ryzyko powodzi.

Pytanie 24:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone takie budynki.

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Potwierdzamy powyższe.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Generalnie wszystkie budynki zgłoszone do ochrony posiadają pozwolenia na użytkowanie. Nie dotyczy to budynków, które weszły w użytkowanie przed wejściem w życie przepisów określających obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź:

Potwierdzamy powyższe.

Pytanie 28:

Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy.

Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynki/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości

Odpowiedź:

Boisko Orlik, Wielopole Skrzyńskie 265, wartość: 5 957 446,00 zł

Pytanie 29:

W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 30:

W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 31:

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia szkód powstałych wskutek błędnego działania człowieka

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody na powyższe.

Pytanie 32:

Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

Odpowiedź:

Wyrażamy zgodę na powyższe.

Pytanie 33:

Wnioskujemy o obniżenie limitu dla kradzieży zwykłej do 10 000 PLN

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie 34:

W odniesieniu do wykazu budynków prosimy o podanie zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych.

Odpowiedź:

Ze względu na ograniczony czas (rozpoczynający się okres ubezpieczenia) nie ma możliwości, aby Zamawiający zebrał na tym etapie postępowania dodatkowe informacje.

Pytanie 35:

Prosimy o potwierdzenie iż w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały zapisy owu wykonującego zamówienie, a w szczególności ograniczenia oraz wyłączenia odpowiedzialności.

Odpowiedź:

Potwierdzamy powyższe.

Pytanie 36:

Czy majątku Powiatu był dotknięty ryzykiem powodzi od 1997 roku? Jeżeli tak proszę o podanie roku szkody, lokalizacji oraz wysokość wypłaty wraz z franszysami i udziałem własnym jeżeli takowy występował.

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 37:

Prosimy o potwierdzenie iż zapadanie lub osuwanie się ziemi w wyniku działania człowieka tzw. man-mademovents jest wyłączone z zakresu.

Odpowiedź:

Potwierdzamy powyższe.

Pytanie 38:

Prosimy o wykaz budynków nieużytkowanych zawierający następujące informacje:

- a/ adres
- b/ wartość
- c/ rok budowy
- d/przeznaczenie
- e/ konstrukcja
- f/ stan techniczny

Odpowiedź:

Do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone budynki nieużytkowane.

Pytanie 39:

Prosimy o dokumentację fotograficzną poszczególnych budynków nieużytkowanych bądź o konstrukcji drewnianej.

Odpowiedź:

Żadne takie budynki nie zostały zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie 40:

Prosimy o informację czy i jakie były szkody w przeszłości w budynkach nieużytkowanych?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 41:

Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są ogrodzone, dozorowane? Jeśli tak, w jaki sposób?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 42:

Prosimy o informację jaka jest odległość budynków nieużytkowanych od budynków do OSP lub PSP?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 43:

Prosimy o informację czy w budynki nieużytkowane są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 44:

Prosimy o informację czy w budynkach nieużytkowanych wszystkie maszyny, urządzenia są odłączone od źródła zasilania?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 45:

Prosimy o informację czy budynki nieużytkowane są wpisane do rejestru zabytków?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 46:

Prosimy o informację od kiedy Powiat jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 47:

Prosimy o informację od kiedy budynki są nieużytkowane?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 48:

Prosimy o informację jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 49:

Prosimy o informację co Gmina zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi ? Czy jest określony jakiś cel?

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie 50:

Prosimy o informację czy budynki są przeznaczone do remontu lub rozbiórki? Jeśli takowe istnieją prosimy o wyłączenie ich z ochrony.

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy żaden ze zgłoszonych budynków nie jest przeznaczony do remontu lub rozbiórki.

Pytanie 51:

Prosimy o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia Gmina planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki/budowle? Jeśli tak, należy wskazać które i jaka jest ich wartość?

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy Gmina nie planuje wyłączenia z eksploatacji żadnego z budynków/budowli.

Pytanie 52:

Prosimy o informację czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Generalnie wszystkie budynki zgłoszone do ochrony posiadają pozwolenia na użytkowanie. Nie dotyczy to budynków, które weszły w użytkowanie przed wejściem w życie przepisów określających obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Pytanie 53:

Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotowym ubezpieczenie w zakresie AR nie są objęte drogi oraz mosty.

Odpowiedź:

Drogi wraz z infrastrukturą są zgłoszone do ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko z sumą ubezpieczenia 100.000 zł. Gmina posiada 8 mostów.

Pytanie 54:

Prosimy o dokumentację fotograficzną budynków drewnianych oraz starszych niż 50 lat.

Odpowiedź:

Ze względu na ograniczenia czasowe nie ma możliwości wykonania dokumentacji fotograficznej budynków.

Zatwierdzam

Zastępca Wójta Gminy Wielopole Skrzyńskie

/-/

mgr Łukasz Dziok