

**Wójt Gminy Wielopole Skrzyńskie
ogłasza
II przetarg nieograniczony / licytację/**

**na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Wielopole Skrzyńskie , położonej na terenie wsi Nawsie
wymienionej w wykazie z dnia 4.07.2017r. nr RR.6840.2.2017.GM**

Numer Działki	Pow. Działki w ha	Numer księgi Wieczystej / obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
1063/2	0,0477	RZ1R/00062378/2 Brak obciążeń	MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	40 760,00 zł + 23 % vat	4076,00 zł

W wyniku nowych pomiarów działka nr 1063/2 zmieniła konfigurację i powierzchnię z 0,04 ha na 0,0477 ha, nie zmieniając oznaczenia / mapa uzupełniająca z czynności ustalenia przebiegu granic nr P.1815.2017.1284 /.

Nie wyznacza się terminu zagospodarowania nieruchomości.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8.12. 2017 r. o godz. 9.00
w siedzibie Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie
pok. Nr 10 – Sala USC.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie **nr 889173 0002 0000 0273 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Wielopolu Skrzyńskim, , tak aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Wielopole Skrzyńskie najpóźniej w dniu **5.12.2017 r.**

Wpłaty należy dokonywać z dopiskiem : „ **Wadium na działkę nr 1063/2 w Nawsiu** „ .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie zostali wyłonieni na Nabywców w wyniku przeprowadzonego przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu, po jego zakończeniu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu.

Sprzedający sprzedaje nieruchomość zgodnie ze stanem wykazany w operacie ewidencji gruntów.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym i faktycznym, granicami nieruchomości oraz innymi dokumentami, wg ogłoszenia o przetargu.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży ponosi Nabywca.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielopole Skrzyńskie pok. nr 19, tel. 17 2214458, 17 2214464 .

Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się 28.09.2017r.

Wielopole Skrzyńskie 3.11.2017r.

WÓJT GMINY

mgr inż. MAREK TĘCZAR