

Wójt Gminy Wielopole Skrzyńskie
ogłasza
przetarg nieograniczony / licytację/

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wielopole Skrzyńskie , położonych na terenie wsi Wielopole Skrzyńskie wymienionych w wykazie z dnia 19.08.2015r. nr RR.6840.1.2015.GM

Numer działki	Pow. działki w ha	Numer księgi wieczystej	Obciążenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
4867/30	0,1383	RZ1R/00021060/1	brak	3MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	56 357 zł + 23 % vat	5635,70 zł
4867/27 2245/7 kompleks	0,1159 0,0087	RZ1R/00021060/1	brak	3MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	52 967 zł + 23 % vat	5296,70 zł

Działka nr 4867/30 powstała z podziału działki nr 4867/27.
Nie wyznacza się terminu zagospodarowania nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 14.10. 2022 r. o godz. 9.00
w siedzibie Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie pok. Nr 10
- Sala USC.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej na konto Urzędu Gminy Wielopole Skrzyńskie **nr 889173 0002 0000 0273 2000 0020** Bank Spółdzielczy w Wielopolu Skrzyńskim, , tak aby środki pieniężne znalazły się na koncie Gminy Wielopole Skrzyńskie najpóźniej w dniu **11.10.2022 r.**

Wpłaty należy dokonywać oddzielnie na każdą pozycję przetargową z dopiskiem :
„ Wadium na działkę nr w Wielopolu Skrzyńskim „ .

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Uczestnikom przetargu, którzy nie zostali wyłonieni na Nabywców w wyniku przeprowadzonego przetargu wpłacone wadium zostanie zwrócone w dniu przetargu, po jego zakończeniu.

Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się ze stanem prawnym i granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu.

Sprzedający sprzedaje nieruchomości zgodnie ze stanem wykazanym w operacie ewidencji gruntów.

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym i faktycznym, granicami nieruchomości oraz innymi dokumentami, wg ogłoszenia o przetargu.

Koszty związane ze sporządzeniem aktu notarialnego umowy kupna – sprzedaży ponosi Nabywca.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Wielopole Skrzyńskie pok. nr 19, tel. 17 2214458, 17 2214464 .

Informacja dotycząca uzbrojenia terenu:

Sieci – gazowa, energetyczna, wodociągowa oraz teletechniczna zlokalizowane są w odległości ok. 100 – 200 m od działek przeznaczonych do sprzedaży.

Na działce nr 4867/1 znajduje się sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna i teletechniczna.

Możliwość podłączenia się do sieci uzbrojenia istnieje po uzyskaniu warunków podłączenia od zarządców sieci.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „ Centrum „ w miejscowości Wielopole Skrzyńskie jest w trakcie zmiany i proponowane w nim ustalenia dotyczące działki nr 4867/30 – to budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne.

Wielopole Skrzyńskie 7.09.2022r.

WÓJT
mgr inż. Marek Tęczar