

RRz.271.12.2017.DW
GMINA
WIELOPOLE SKRZYŃSKIE
Wielopole Skrzyńskie 200
39-110 Wielopole Skrzyńskie

Wielopole Skrzyńskie 06.11.2017.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W oparciu o Wytyczne Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Gmina Wielopole Skrzyńskie zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej wykonania zamówienia obejmującego:

Wykonanie badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, badań powietrznej szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla czterech budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wielopole Skrzyńskie w ramach realizowanego przez Gminę Wielopole Skrzyńskie projektu nr RPPK.03.02.00-18-0053/16-00 „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wielopole Skrzyńskie” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa III Czysta energia, Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków.

I Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Wielopole Skrzyńskie, 39-110 Wielopole Skrzyńskie 200, NIP 8181582598

II Rodzaj zamówienia: usługi

CPV: 71314300-5 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej

CPV: 71356000-8 Wykonywanie badań

III Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu:

- Badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, zgodnie z normą europejską PN-EN 13187 „*Właściwości cieplne budynków - Jakościowa detekcja wad cieplnych w obudowie budynku - metoda podczerwieni*”,
- Badań powietrznej szczelności budynków, zgodnie z normą PN-EN: 13829 „*Właściwości cieplne budynków. Określanie przepuszczalności powietrznej budynków. Metoda pomiaru ciśnieniowego z użyciem wentylatora*”,

Badania mają służyć ocenie jakości wykonania robót budowlanych oraz weryfikacji czy zostały uzyskane cele projektu pn. „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wielopole Skrzyńskie” dofinansowanego ze środków Unii

Europejskiej w ramach osi priorytetowej III Czysta Energia , Działanie 3.2 Modernizacja energetyczna budynków RPO WP na lata 2014 – 2020.

- Opracowanie audytów energetycznych powykonawczych dla budynków objętych termomodernizacją, audyty sporządzone przez audytora energetycznego, w których dokonana zostanie analiza efektów zrealizowanego przedsięwzięcia w zakresie modernizacji energetycznej. Analiza powinna uwzględniać porównanie parametrów zużycia energii budynków przed realizacją projektu z parametrami obiektu po faktycznie wykonanej modernizacji, w tym badań termowizyjnych oraz badań powietrznej szczelności budynków. Analiza powinna być wykonana zgodnie z metodologią wykorzystywaną do opracowania audytów energetycznych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej, wzoru karty audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii (Dz. U. z 2012 nr 962) oraz na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. z 2015 r., poz. 1606). Audyt energetyczny należy wykonać w zakresie, standardzie, formie i dokładności zgodnej z aktualnymi na dzień wykonania przedmiotu zamówienia wymogami.

Wyżej wymienione usługi zostaną wykonane osobno dla każdego z czterech n/w budynków użyteczności publicznej po zakończeniu prac termomodernizacyjnych:

- I. Budynek Urzędu Gminy i Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura: $4335,29 \text{ m}^3 + 3103,49 \text{ m}^3$, powierzchni użytkowa: $849,45 \text{ m}^2 + 451,87 \text{ m}^2$.
- II. Budynek Szkoły Podstawowej w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura: $6843,49 \text{ m}^3$, powierzchnia użytkowa: $1174,07 \text{ m}^2$.
- III. Budynek Szkoły Podstawowej w Broniszowie, kubatura: $3505,90 \text{ m}^3$, powierzchnia użytkowa: $528,79 \text{ m}^2$.
- IV. Budynek „starego” przedszkola w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura: $636,00 \text{ m}^3$, powierzchnia użytkowa: $165,95 \text{ m}^2$.

Szczegółowy zakres prac w budynkach objętych modernizacją energetyczną t.j. opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w tym projekty budowlane, przedmiary robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót jest udostępniony na stronie internetowej Gminy Wielopole Skrzyńskie www.wielopole.bip.gmina.pl.

Dokumentację z wykonanych badań oraz audyty energetyczne, oddzielnie dla każdego budynku należy przekazać Zamawiającemu w wersji papierowej:

- 2 egzemplarze dla badań termowizyjnych,
- 2 egzemplarze dla powietrznych badań szczelności,
- 2 egzemplarze audytów powykonawczych

oraz w wersji elektronicznej, po 1 egzemplarzu dla w/w opracowań.

Wytworzona dokumentacja winna być przygotowana i oznaczona zgodnie z Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego dla beneficjentów w zakresie informacji i promocji.

IV Termin realizacji/ wykonania zadania

1. Termin wykonania zamówienia dla budynków oznaczonych numerami II,III i IV - 15.12.2017 r., lecz nie wcześniej niż po zakończeniu modernizacji energetycznej budynków.
2. Termin wykonania zamówienia dla budynku oznaczonego numerem I - Budynku Urzędu Gminy i OSP w Wielopolu Skrzyńskim – 15.09.2018 r., lecz nie wcześniej niż po zakończeniu modernizacji energetycznej budynku.

V Warunki płatności

1. Wynagrodzenie ma formę ryczałtu.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia realizowane będzie na podstawie prawidłowych rachunków wystawionych przez Wykonawcę osobno dla każdego budynku objętego zamówieniem.

VI Warunki udziału w postępowaniu

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu złożenia ofert w niniejszym zapytaniu, zrealizował:

- co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej dla budynku użyteczności publicznej,
- oraz co najmniej jedno zadanie polegające na opracowaniu audytu powykonawczego dla budynku objętego modernizacją energetyczną.

Zamawiający uzna powyższe warunki za spełnione jeśli wykonawca przedłoży wypełniony „Wykaz wykonanych usług” stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia wraz z poświadczeniami (np. referencje) wystawionymi przez podmiot na rzecz którego usługi zostały świadczone, potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie.

VII Opis przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania. Oferta powinna zawierać łączną kwotę brutto wynagrodzenia za świadczenie usług.

2. Cena podana w ofercie winna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych i częściowych.
4. Cena ofertowa nie podlega zmianie po złożeniu oferty.
5. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Oferta oraz wszystkie załączniki muszą być podpisane przez osobę/by upoważnioną/ne do reprezentacji Wykonawcy.
7. Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim, pokój nr 22, Wielopole Skrzyńskie 200, 39-110 Wielopole Skrzyńskie.
8. Oznakowanie oferty: Ofertę należy złożyć z zamkniętej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego, oznaczonej danymi Wykonawcy i opisanej:

Wykonanie badań termowizyjnych ciągłości warstw izolacji termicznej budynków, badań powietrznej szczelności budynków oraz wykonanie audytów powykonawczych dla czterech budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wielopole Skrzyńskie

9. Termin składania ofert upływa w dniu 14 listopada 2017 roku o godzinie 9⁰⁰. Decyduje data wpływu oferty do siedziby Zamawiającego. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane.
10. Termin otwarcia ofert – 14 listopada 2017 r. o godzinie 9¹⁵.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. W toku dokonania badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
13. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w pkt VI niniejszego zapytania lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, a także jeżeli oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym.

VIII Kryteria oceny ofert.

Cena ofertowa brutto – waga 100 %

Sposób obliczania liczby punktów:

$$\text{liczba punktów} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto spośród złożonych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100$$

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, zawierająca wszystkie wymagane załączniki, złożona przez Wykonawcę spełniającego wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz uzyska największą liczbę punktów wg kryteriów przyjętych w niniejszym postępowaniu.

IX Określenie treści umowy oraz warunków jej zmiany.

Treść umowy oraz warunki jej zmiany określa załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.

X Wynik postępowania:

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego www.wielopole.bip.gmina.pl.

XI Informacja na temat zakresu wykluczenia:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanim osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązanie kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1. Uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
2. Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa.
3. Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
4. Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
5. Z postępowania wyklucza się także wykonawców, którzy:
 - złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik postępowania,
 - nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - brali udział w przygotowaniu postępowania,
 - zaproponowali rażąco niską cenę. Do ustalenia czy zaoferowana przez Wykonawcę cena jest rażąco niska Zamawiający przyjmie zapisy określone w art 90 ustawy PZP.

Osoba do kontaktu: Dariusz Wośko 17 221 48 19



Załączniki:

- Nr 1 Oferta Wykonawcy
- Nr 2 Wykaz wykonanych usług
- Nr 3 Projekt Umowy



WÓJT
mgr inż. Marek Tęczar