

ZAPYTANIE OFERTOWE

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 913 z późn. zm.) Gmina Wielopole Skrzyńskie zaprasza do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej, której przedmiotem będzie wykonanie termomodernizacji – poprawy wydajności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Wielopole Skrzyńskie – Etap I.

I. Przedmiotem opracowania objęte są następujące budynki:

1. Budynek Urzędu Gminy w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura ok. 3 400m³
2. Budynek „starego” Przedszkola w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura ok. 636 m³
3. Budynek Szkoły Podstawowej w Broniszowie, kubatura ok 2 221 m³
4. Budynek Szkoły Podstawowej w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura ok. 3 250 m³
5. Budynek Ośrodka Zdrowia i apteki w Wielopolu Skrzyńskim, kubatura ok. 2 843 m³

II. Zakresem opracowania jest:

1. Inwentaryzacja obiektów pod kątem poprawy ich wydajności energetycznej
2. Opracowanie audytów energetycznych wskazujących zakres robót koniecznych do wykonania w celu poprawy wydajności energetycznej
3. Przygotowanie pełnej dokumentacji budowlano - technicznej oraz formalno – prawnej niezbędnej do uzyskania wymaganych prawem „pozwoleń” budowlanych (pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych).
4. Opracowanie dokumentów niezbędnych do przygotowania i przeprowadzenia procedur związanych z udzieleniem zamówienia.

III. Opis szczegółowy zakresu opracowania:

1. Audyt energetyczny zawierający inwentaryzację aktualnego stanu obiektu pod kątem zapotrzebowania na energię z podaniem najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i technologicznych, dzięki którym poprawie ulegnie wydajność energetyczna obiektu a tym samym zmniejszy się emisja niekorzystnych dla środowiska gazów. Audyt winien zawierać analizę celowości zastosowania odnawialnych źródeł energii, zastosowania „nowoczesnych” systemów grzewczych, metod i technologii odzyskiwania czy pozyskiwania ciepła dla potrzeb wentylacji, chłodzenia oraz oświetlenia.
2. Dokumentacja budowlano – techniczna zawierająca opisy techniczne, odpowiednie rysunki wraz z podaniem wymiarów. Ponieważ zakres opracowania dotyczy wielu branż (budowlana, architektoniczna, konstrukcyjna, instalacyjna itp.) dokumentacja winna obejmować pełny

zakres robót niezbędny do osiągnięcia poprawy wydajności energetycznej obiektu z uwzględnieniem jego funkcji. W przypadku konieczności wykonania robót budowlanych niezwiązanych bezpośrednio z poprawą wydajności energetycznej w opracowaniu należy ująć również wszelkie roboty niezbędne do wykonania aby osiągnąć zakładany cel. W zakres tej części opracowania musi wchodzić opracowanie projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego.

3. Dokumentacja formalno – prawna zawierająca niezbędne opracowania i uzgodnienia (podkłady mapowe, uzgodnienia branżowe itp.) W zakres tej części opracowania muszą wchodzić wszelkie niezbędne dokumenty aby Zamawiający mógł uzyskać wymagane prawem „pozwolenia” na realizację zadania.
4. Dokumentacja niezbędna do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia zawierająca kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne.

Wszystkie wymienione powyżej opracowania winny odpowiadać aktualnie obowiązującym przepisom w tym w szczególności przepisom Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych, ponadto muszą obejmować takie rozwiązania które pozwalają na osiągnięcie wymogów stawianych w przepisach prawa Unii Europejskiej oraz być spójne z dokumentami planistycznymi Gminy Wielopole Skrzyńskie w tym w szczególności z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej.

Opracowanie winno zostać sporządzone dla każdego wymienionego w pkt I niniejszego zapytania budynku oddzielnie. Opracowania wymienione w pkt III ppkt 1-3 winny być sporządzone w 5 egzemplarzach w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej (format pdf lub inny umożliwiający zamieszczenie opracowania na stronie internetowej), natomiast opracowania wymienione w pkt III ppkt 4 w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Zamawiający wymaga aby oferta obejmowała wszystkie budynki będące przedmiotem opracowania (nie dopuszcza się składania ofert częściowych). Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego „zapytania ofertowego”.

Wymagany termin wykonania całości opracowania: 30 wrzesień 2015 roku.

Oferty cenowe należy składać w Urzędzie Gminy Wielopole Skrzyńskie, 39-110 Wielopole Skrzyńskie 200 pok. nr 22 do dnia 23 czerwca 2015 roku do godziny 15⁰⁰.

WÓJT

mgr inż. Marek Tęczar